KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

КП Барвиха

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

32 сотки

ПЛОЩАДЬ ДОМА

490 м^2

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

4

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

3

СТОИМОСТЬ

7 000 000 $

ID: 1283




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Описание

Предлагается к продаже редкая по атмосфере и уровню исполнения резиденция в самом сердце Рублёво-Успенского направления - месте, где сочетаются близость к Москве, зрелая инфраструктура и особая приватность загородной жизни. Усадьба площадью 32 сотки объединяет три самостоятельные постройки в цельный ансамбль: главный дом, спа-комплекс и уютную крытую беседку с зоной барбекю.

Главный дом

Интерьер выполнен в выразительной стилистике ар-деко: благородные линии, продуманные детали и ощущение спокойной роскоши создают пространство, в котором комфортно жить, принимать гостей и отдыхать. Дом полностью готов к заселению и укомплектован мебелью и техникой от ведущих европейских брендов.

Планировка продумана для семьи и приёма гостей:

• Хозяйский блок с просторной спальней, ванной комнатой и гардеробной.

• Отдельный детский блок с двумя спальнями, игровой и рабочей зоной.

• Гараж на два автомобиля, хозяйственные помещения и постирочная в противоположном крыле.

Спа-комплекс

Отдельно стоящее здание превращает участок в полноценное пространство для восстановления и активного отдыха. Здесь расположены тренажёрный зал, бассейн длиной 10 метров, сауна и ледяная купель - всё для утренней тренировки, вечернего расслабления и заботы о самочувствии без необходимости покидать территорию.

С противоположной стороны спа-комплекса предусмотрены квартира охраны и отдельная квартира для персонала: это обеспечивает безопасность, сервис и комфортную организацию жизни в резиденции.

Участок и приватность

Ландшафтный дизайн участка выстроен вокруг идеи уединения. Дома и зоны отдыха размещены так, чтобы каждая часть территории ощущалась самостоятельной, а высокие деревья по периметру формируют естественный зелёный экран и защищают резиденцию от посторонних взглядов.

Крытая беседка с барбекю становится тёплым центром для семейных




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Характеристики

- Площадь дома — **490 м²**
- Участок — **32 сотки**
- Спальни — **4**
- Санузлы — **3**
- Этажность — **1**
- Ремонт — **Дизайнерский**
- Меблировка — **Под ключ (Полная)**
- Коммуникации — **Центральные**
- От МКАД — **6 км**
- Шоссе — **Рублёво-Успенское**




KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

КП Барвиха

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

32 сотки

ПЛОЩАДЬ ДОМА

490 м^2

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

4

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

3

СТОИМОСТЬ

7 000 000 $

ID: 1283

