KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

Жуковка

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

22,5 сотки

ПЛОЩАДЬ ДОМА

1 097 м^2

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

7

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

7

СТОИМОСТЬ

13 000 000 $



ID: 1260


KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Описание

Жуковка. Элитный особняк в Жуковке - 1097 м^2 на участке 22,5 сотки
В самом сердце престижной Жуковки (Одинцовский район) представлен новый современный особняк площадью 1097 м^2, расположенный на благоустроенном участке 22,5 сотки с профессиональным ландшафтным дизайном.
Архитектура и отделка
Фасад выполнен из натуральных материалов премиум-класса: гранит, известняк, керамогранит и планкен из термоясеня. Сочетание камня и дерева создаёт строгий, благородный и одновременно тёплый облик дома, который органично вписывается в окружение элитного посёлка.
Инженерия и оснащение
Сантехника - только ведущие европейские бренды: Villeroy & Boch, Grohe и Gessi. Дом полностью готов к проживанию и оснащён современными инженерными системами.
Планировка:
Цокольный этаж: Техническое помещение, холл, серверная, винный погреб, сезонная кладовая и основная кладовая. Всё необходимое для комфортной эксплуатации дома и хранения.
1 этаж: Просторный холл с гардеробной, гараж, гостевой санузел, кабинет, светлая гостиная, кухня и рабочая кухня. Гостевая спальня с собственным санузлом. Зона отдыха и wellness: бассейн, санузел, сауна, хаммам и выход на открытую террасу.
2 этаж: Холл, спальня с санузлом и гардеробной, сезонная гардеробная. Мастер-спальня с большой ванной комнатой и гардеробной. Две дополнительные спальни, каждая со своим санузлом и гардеробной. Кладовая, тренажёрный зал, постирочная. Отдельный блок для персонала с собственным выходом.
Участок 22,5 сотки с продуманным ландшафтным дизайном - готовое пространство для отдыха, приёма гостей и спокойной загородной жизни в одном из самых статусных мест Подмосковья.
Дом сочетает представительность, функциональность и высокий уровень комфорта. Идеальный вариант для тех, кто ищет современную резиденцию в Жуковке без необходимости долгого ремонта и доработок.




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Характеристики

- Площадь дома — **1 097 м^2**
- Участок — **22,5 сотки**
- Спальни — **7**
- Санузлы — **7**
- Этажность — **2**
- Ремонт — **Чистовой**
- Меблировка — **Под ключ (Полная)**
- Коммуникации — **Центральные**
- От МКАД — **10 км**
- Шоссе — **Рублёво-Успенское**




KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP



KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP




KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP



KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP
TECHNOGYM

KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

Жуковка

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

22,5 сотки

ПЛОЩАДЬ ДОМА

1 097 м^2

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

7

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

7

СТОИМОСТЬ

13 000 000 $



ID: 1260