KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

КП Парк Фонте

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

2,2 сотки

ПЛОЩАДЬ ДОМА

278 м^2

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

5

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

3

СТОИМОСТЬ

115 000 000 ₽

ID: 1242




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Описание

Таунхаус в КП «Парк Фонте» - 278 м^2, 5 спален
Роскошный трехуровневый таунхаус в закрытом клубном поселке Park Fonte - доме для тех, кто ценит архитектуру, качество материалов и продуманное пространство. Площадь 278 м^2, участок 2,2 сотки, 5 спален и эксплуатируемая терраса на крыше создают ощущение полноценного частного дома с приватностью и воздухом. Поселок расположен на Новой Риге, примерно в 23-25 км от МКАД, и известен таунхаусами класса de luxe от Villagio Estate.
Архитектура и фасад
Дом выглядит статусно и вне времени: фасад выполнен из натурального камня и клинкерного кирпича - материалов, которые подчеркивают основательность постройки и не требуют компромиссов по эстетике. Благородная фактура камня, глубокий цвет кирпича и строгая геометрия формируют выразительный внешний облик, который будет актуален десятилетиями.
Интерьер и отделка
Внутри - интерьер с характером и вниманием к деталям. Использованы массив дерева, инженерная доска и керамогранит: натуральные поверхности создают теплую, тактильную атмосферу, а современная отделка обеспечивает практичность на каждый день. Пространство рассчитано на комфортную жизнь большой семьи: пять спален позволяют организовать хозяйскую зону, детские, гостевые комнаты, кабинет или гардероб.
Три уровня жизни
• Первый уровень - представительские общественные зоны для приема гостей, отдыха и семейных ужинов.
• Второй уровень - приватные спальни и функциональные помещения для повседневного комфорта.
• Третий уровень - эксплуатируемая крыша-терраса: место для утреннего кофе, вечерних встреч, летних ужинов и вида на зеленый поселок.
Почему этот дом особенный
Это не просто таунхаус, а готовая резиденция с продуманной архитектурой, дорогими натуральными материалами и редкой для формата опцией - террасой на крыше. Здесь сочетаются камерность загородной жизни, качество премиального строительства и удобная транспортная доступность Новорижского направления.
Park Fonte, 278 м^2, 5 спален, участок 2,2 сотки - дом, в который




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Характеристики

- Площадь дома — **278 м²**
- Участок — **2,2 сотки**
- Спальни — **5**
- Санузлы — **3**
- Этажность — **3**
- Ремонт — **Дизайнерский**
- Меблировка — **Под ключ (Полная)**
- Коммуникации — **Центральные**
- От МКАД — **23 км**
- Шоссе — **Новорижское**




KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP

KAYRA
GROUP




KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP
Steel Seal
Soft Drum


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

КП Парк Фонте

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

2,2 сотки

ПЛОЩАДЬ ДОМА

278 м^2

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

5

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

3

СТОИМОСТЬ

115 000 000 ₽

ID: 1242

