KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

Агаларов Эстейт

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

25 соток

ПЛОЩАДЬ ДОМА

1 200 м²

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

5

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

8

СТОИМОСТЬ

1 300 000 000 ₽



ID: 1241


KAYRA
GROUP

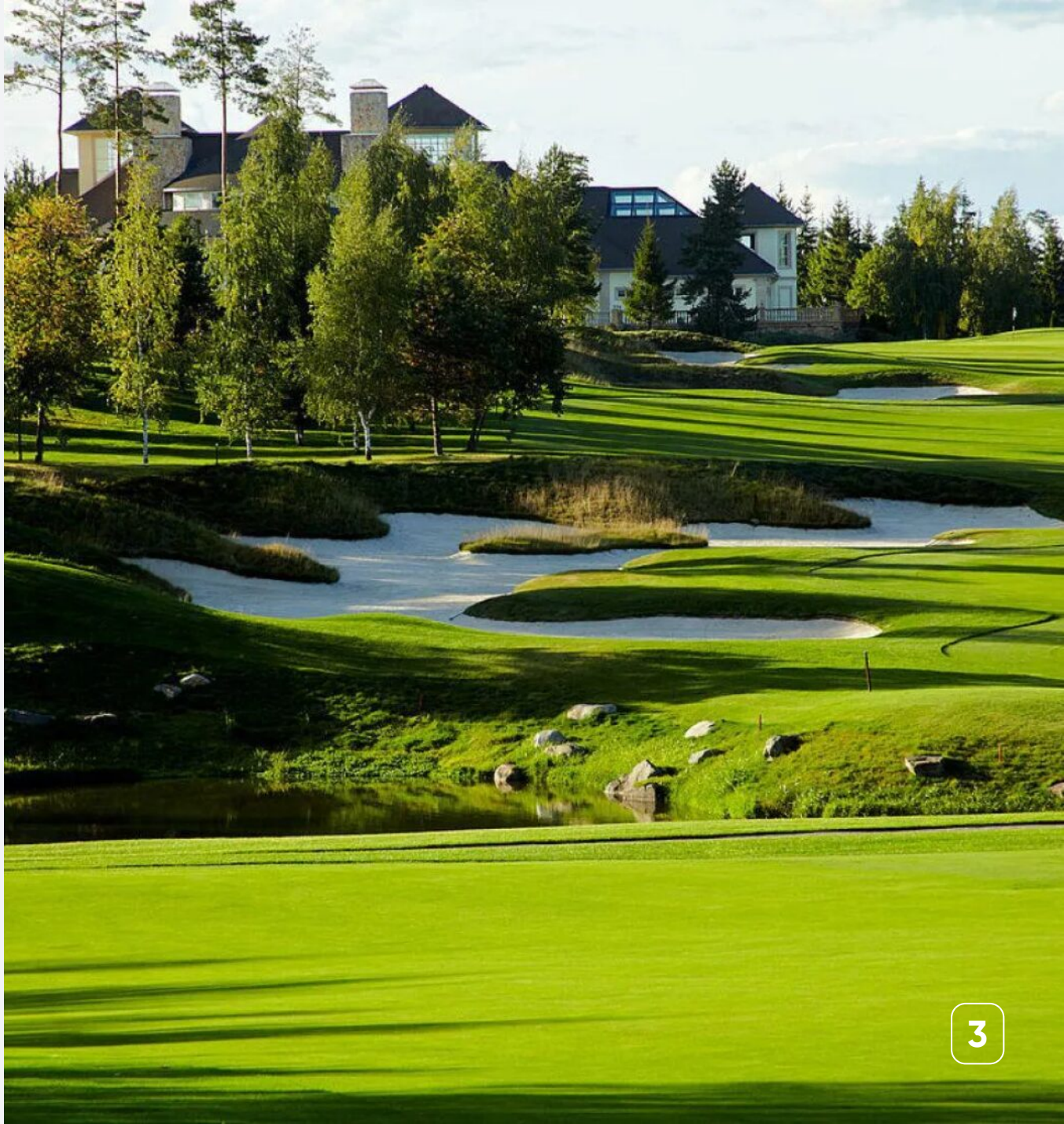
KAYRA GROUP

Описание

КП Агаларов Эстейт. Роскошная резиденция 1200 м² в КП «Агаларов Эстейт»
Представляем просторный особняк площадью 1200 кв.м, расположенный на видовом участке 25 соток в одном из самых престижных коттеджных посёлков Подмосковья - Agalarov Estate (Новорижское шоссе, ~24 км от МКАД).
Ключевые характеристики
- Площадь дома: 1200 м²
- Участок: 25 соток с открытыми видовыми характеристиками
- Спальни: 5
- Бассейн: есть

Дом находится в закрытом клубном посёлке с уникальным рукотворным ландшафтом: 14 озёр, соединённых речками, водопады, фонтаны, сосновые аллеи и 18-луночное гольф-поле мирового уровня. Территория занимает около 300-330 га, что обеспечивает высокий уровень приватности и расстояние между резиденциями.
Преимущества локации
Agalarov Estate - это не просто коттеджный посёлок, а полноценное загородное поместье с собственной инфраструктурой:
- гольф-клуб и академия гольфа,
- рестораны, спа-комплекс и фитнес,
- спортивные объекты (теннисные корты и др.),
- круглосуточная охрана и сервис,
- возможность быстро добраться до Москвы (около 25 минут на автомобиле, есть вертолётная площадка).

Видовой участок позволяет наслаждаться пейзажами посёлка - открытыми пространствами, зеленью и элементами ландшафтного дизайна. Дом с 5 спальнями и бассейном подходит для комфортной жизни большой семьи или приёма гостей на высоком уровне.
Резиденция сочетает масштаб, статусную локацию и возможности для полноценной загородной жизни в одном из самых узнаваемых проектов на Новой Риге.




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Характеристики

- Площадь дома — **1 200 м²**
- Участок — **25 соток**
- Спальни — **5**
- Санузлы — **8**
- Этажность — **2**
- Ремонт — **Дизайнерский**
- Меблировка — **Под ключ (Полная)**
- Коммуникации — **Центральные**
- От МКАД — **24 км**
- Шоссе — **Новорижское**




KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

Агаларов Эстейт

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

25 соток

ПЛОЩАДЬ ДОМА

1 200 м²

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

5

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

8

СТОИМОСТЬ

1 300 000 000 ₽



ID: 1241