KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

Знаменские Просторы

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

18 соток

ПЛОЩАДЬ ДОМА

543 м^2

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

5

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

5

СТОИМОСТЬ

490 000 000 ₽

ID: 1238




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Описание

Резиденция в нормандском стиле в «Баварской Деревне»
Предлагается четырёхуровневая резиденция площадью 535 м^2 в коттеджном посёлке «Баварская Деревня» (Знаменские Просторы) — дом, в котором классическая архитектура Нормандии сочетается с современным уровнем комфорта и продуманной приватностью. Посёлок расположен у Горок-2 на Рублёво-Успенском шоссе, примерно в 13 км от МКАД, и относится к одному из самых востребованных направлений Подмосковья.
Архитектура и атмосфера
Фасады в нормандском стиле создают ощущение основательного европейского поместья: благородная фактура, выразительные линии кровли и сдержанная элегантность форм. Внутри дом полностью меблирован и оснащён премиальной техникой — это готовое решение для постоянного проживания без дополнительных вложений и долгой отделки.
Пространство для семьи
Планировка выстроена вокруг идеи удобной семейной жизни и приёма гостей:
• Просторная гостиная с камином становится главным местом встреч и отдыха.
• Кухня-столовая с выходом на террасу объединяет повседневный комфорт с возможностью проводить время на свежем воздухе.
• Гардеробная на первом этаже добавляет практичности и порядка.
• Пять спален, каждая с собственной гардеробной и ванной комнатой, обеспечивают членам семьи и гостям настоящий уровень приватности.
Цокольный уровень отдыха
Нижний уровень превращён в полноценную рекреационную зону: сауна, хамам, кинозал, спортзал и постирочная позволяют совмещать активный отдых, восстановление и бытовые задачи в пределах одного дома. Это пространство одинаково подходит для семейных вечеров, тренировок и приёма друзей.
Участок и инфраструктура
Участок площадью 18 соток оформлен ландшафтным дизайном: аккуратный рулонный газон и живая изгородь формируют ухоженное, камерное пространство вокруг резиденции. На территории предусмотрен гараж с отдельным блоком для проживания персонала.




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Характеристики

- Площадь дома — **543 м²**
- Участок — **18 соток**
- Спальни — **5**
- Санузлы — **5**
- Этажность — **4**
- Ремонт — **Дизайнерский**
- Меблировка — **Под ключ (Полная)**
- Коммуникации — **Центральные**
- От МКАД — **14 км**
- Шоссе — **Рублёво-Успенское**




KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP
HARVIA


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP
CLIMAVER 360
CLIMAVER


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

Знаменские Просторы

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

18 соток

ПЛОЩАДЬ ДОМА

543 м^2

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

5

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

5

СТОИМОСТЬ

490 000 000 ₽

ID: 1238

