KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

Резиденция Бенилюкс

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

42 сотки

ПЛОЩАДЬ ДОМА

1 300 м²

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

5

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

8

СТОИМОСТЬ

6 960 000 €

ID: 1229



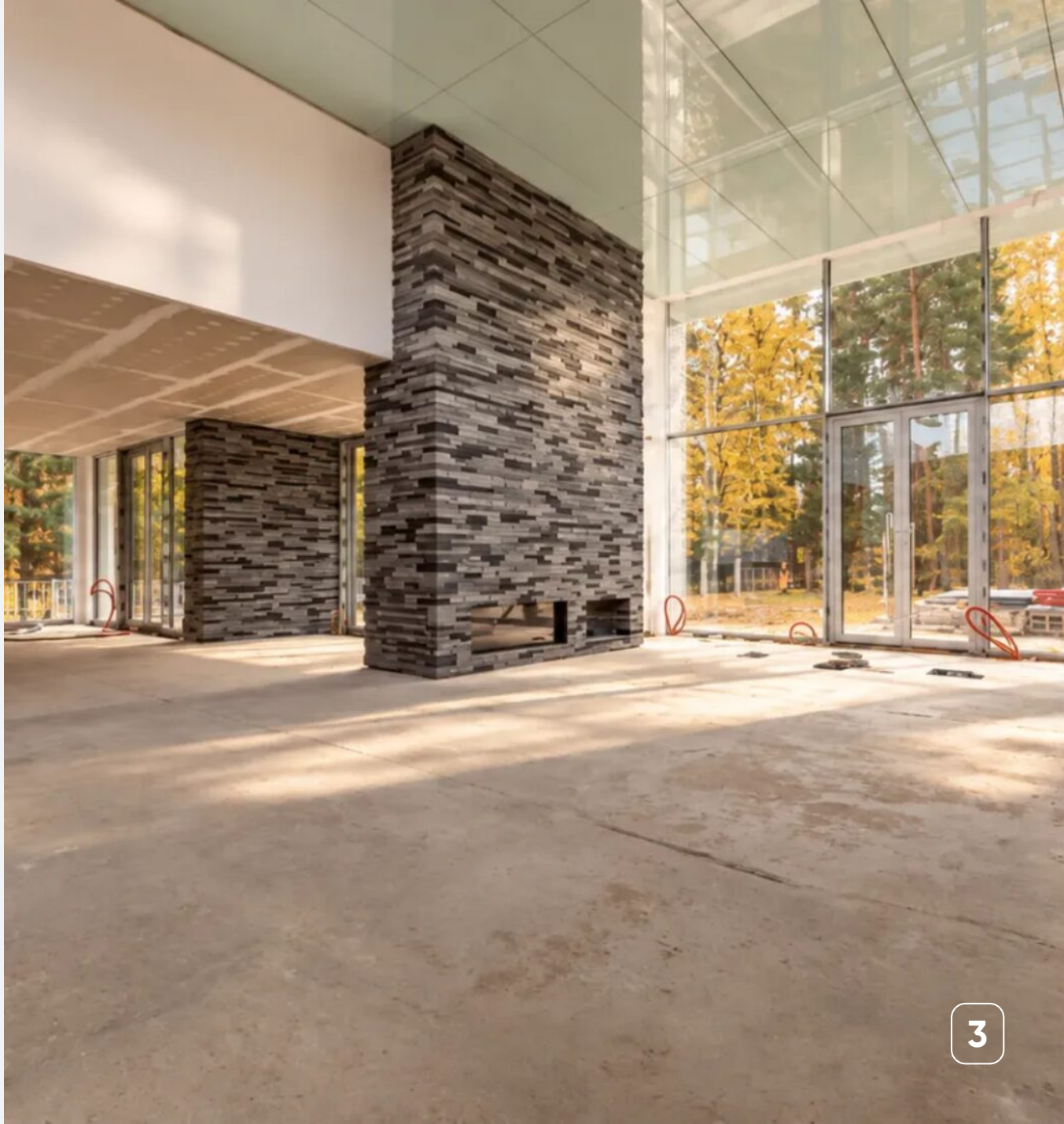

KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Описание

КП Резиденция Бенилюкс. Описание дома в КП «Резиденция Бенилюкс»
Представляем новый современный дом площадью 1300 м^2 на участке 42 сотки в престижном коттеджном посёлке «Резиденция Бенилюкс». Дом построен с использованием передовых технологий и материалов премиум-класса. Панорамное остекление выполнено ведущим европейским производителем Reynaers. Благодаря особой конструкции профиля окна пропускают максимум естественного света, создавая ощущение простора и лёгкости во всех помещениях. В доме предусмотрены шахты под пассажирский лифт и лифт для подачи блюд из профессиональной кухни - это редкое и очень удобное решение для дома такого уровня.
Инженерные системы
- Два котла Viessmann Vitogas 100 (по 108 кВт)
- Бойлер Viessmann объёмом 500 л
- Три независимые системы вентиляции
- Электрика: силовой кабель NYM Sevkabel
- Кабель системы «умный дом» - KNX
- Водоснабжение - Rehau
- Разводка отопления и система водоотведения - медь
- Обвязка котельной выполнена медью

Все инженерные коммуникации выполнены на высочайшем уровне и рассчитаны на долгую и бесперебойную работу.
Планировка дома:
Цоколь: Квартира для персонала, помещение профессиональной кухни, домашний кинотеатр, 7 комнат свободного назначения и техническое помещение для бассейна.
1 этаж: Просторная прихожая, 2 гардеробные, санузел, кабинет с выходом на террасу.
Зона SPA с бассейном, комнатой отдыха и отдельным выходом на террасу.
Каминный зал с выходом на террасу с фонтаном.
Столовая, кухня, два санузла, спортзал и гараж для мото- и велотехники.
2 этаж: Три мастер-спальни, каждая со своей гардеробной и ванной комнатой. Все спальни имеют выходы на террасу и балкон.
3 этаж: Две мастер-спальни с гардеробными и санузлами, а также выход на просторную террасу.




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Характеристики

- Площадь дома — **1 300 м²**
- Участок — **42 сотки**
- Спальни — **5**
- Санузлы — **8**
- Этажность — **2**
- Ремонт — **Косметический**
- Меблировка — **Пустая (Без мебели)**
- Коммуникации — **Центральные**
- От МКАД — **24 км**
- Шоссе — **Новорижское**




KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

Резиденция Бенилюкс

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

42 сотки

ПЛОЩАДЬ ДОМА

1 300 м²

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

5

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

8

СТОИМОСТЬ

6 960 000 €

ID: 1229

