KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

Дом в КП Николино

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

15 соток

ПЛОЩАДЬ ДОМА

1 380 м^2

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

6

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

10

СТОИМОСТЬ

16 000 000 $

ID: 1205

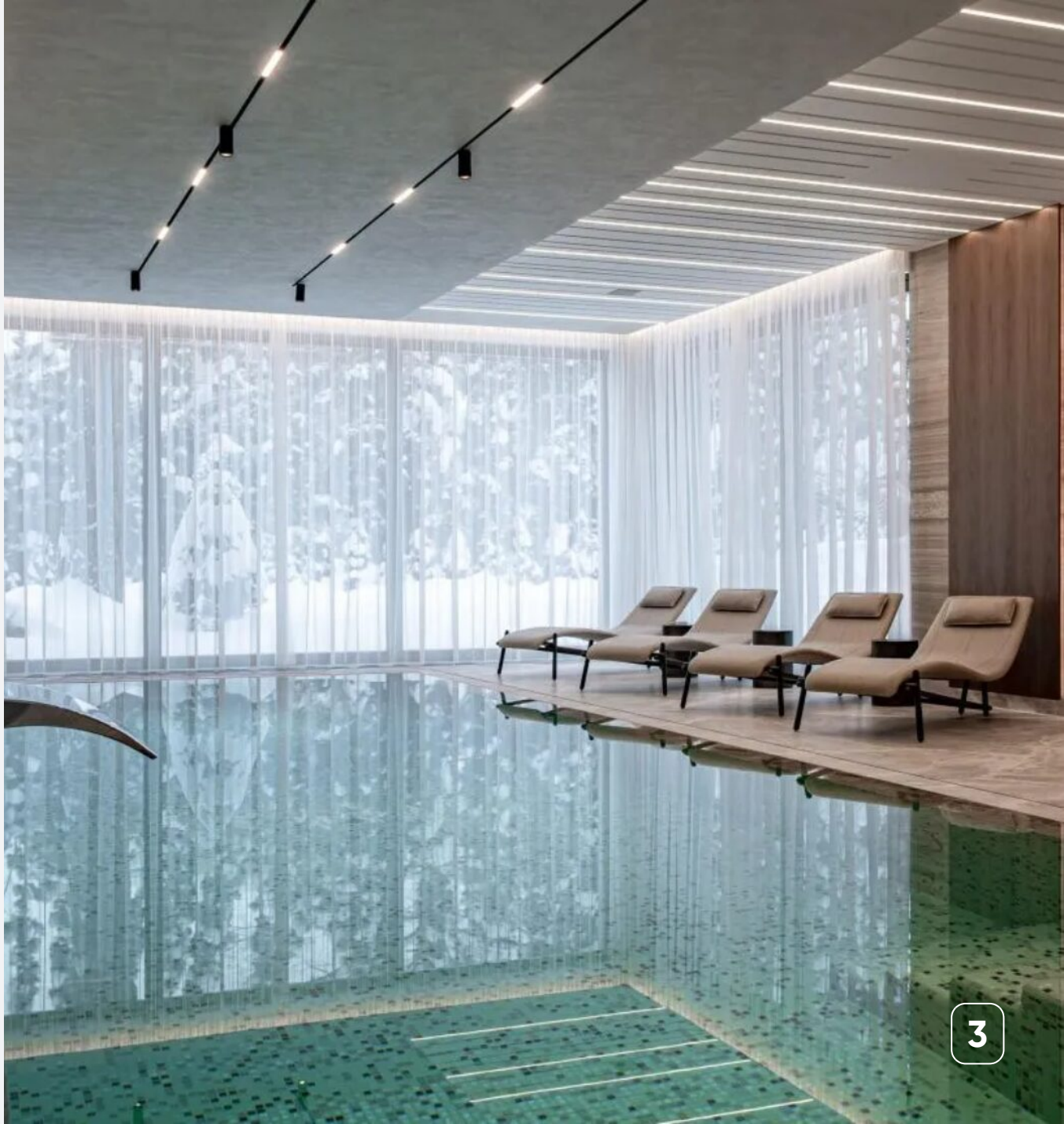



KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Описание

КП Николино. Новый современный дом с бассейном в КП «Николино» на Рублевке
Шикарный особняк с 6-ю спальнями, общей площадью 1380 м^2, представлен «под ключ» и расположен на лесном участке 15 соток. Функциональная планировка продумана до мелочей для удобства большой семьи.
Первый этаж: холл, гардеробная, кухня, столовая с выходом на террасу, гостиная с камином, кабинет с гардеробной и санузлом, который можно сделать дополнительной спальней, котельная, 3 санузла, гараж для 2-х автомобилей, СПА-зона с переливным бассейном, сауной и душевой.
Второй этаж: холл, мастер-спальня с 2-мя санузлами и 2-мя гардеробными, 4 спальни со своими гардеробными и санузлами, ученическая, библиотека, 2 террасы.
Цокольный этаж: профессиональная кухня для приходящего повара, холодильная и морозильная комнаты, винная комната, тренажёрный зал, салон красоты, постирочная, блок для персонала.
Великолепный особняк построен по надежной технологии в духе известного архитектора Ф.Л. Райта в самом престижном, экологически чистом районе Подмосковья. Рублевка считается символом успеха и высокого статуса. В отделке использовались высококачественные натуральные материалы: мрамор и дерево. Роскошный интерьер с неоклассическими мотивами в светлых, пастельных тонах дополнен мебелью известных итальянских брендов: «Minotti», «Paltrona Frau», «Poliform», «Porada». Кухня оборудована бытовой техникой премиальных производителей «Miele» и «Gaggenau». Стиральное и сушильное оборудование представлено компанией «Asko».
Огромная площадь остекления и высокие потолки визуально увеличивают внутреннее пространство, делая дом светлым и уютным. Из панорамных окон «в пол» открываются. вдохновляющие виды. Собственный СПА-комплекс с большим бассейном — идеальное место для релаксации и восстановления сил. В доме есть лифт для удобства передвижения между этажами. В санузлах установлена сантехника ведущих производителей.
Перед гаражом организована площадка для парковки. На лесном участке с ландшафтным дизайном сделаны дорожки и растет множество хвойных деревьев. Организована зона с кострищем и




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Характеристики

- Площадь дома — **1 380 м^2**
- Участок — **15 соток**
- Спальни — **6**
- Санузлы — **10**
- Этажность — **2**
- Ремонт — **Дизайнерский**
- Меблировка — **Под ключ (Полная)**
- Коммуникации — **Центральные**
- От МКАД — **23 км**
- Шоссе — **Рублёво-Успенское**




KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

Дом в КП Николино

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

15 соток

ПЛОЩАДЬ ДОМА

1 380 м^2

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

6

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

10

СТОИМОСТЬ

16 000 000 $

ID: 1205

