KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

# Загорье

ТИП ОБЪЕКТА

**Дом**

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

**12 соток**

ПЛОЩАДЬ ДОМА

**310 м$^2$**

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

**3**

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

**3**

СТОИМОСТЬ

**4 500 000 $**



**ID: 1198**


KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

# Описание

КП Загорье. Современный загородный дом площадью 310 м$^2$ на участке 12 соток в закрытом коттеджном посёлке «Загорье» на Рублёво-Успенском шоссе.
Дом выполнен в современном архитектурном стиле с плоской кровлей, лаконичным фасадом из кирпича и дерева, а также эффектным акцентным остеклением. Большие окна и панорамные зоны наполняют пространство естественным светом и визуально объединяют интерьер с ухоженным садом.
Интерьер выдержан в современном стиле с элементами минимализма и мягкой геометрии. Преобладают светлые тона, натуральные материалы и чистые линии, создающие ощущение простора, спокойствия и комфорта.
Планировка:
1 этаж:
• Прихожая
• Гардеробная
• Бойлерная
• Санузел
• Холл
• Кабинет / гостевая спальня
• Кухня-столовая
• Гостиная с камином
2 этаж:
• Мастер-спальня с собственной ванной комнатой и гардеробной
• Детская спальня
• Гардеробная
• Спальня с ванной комнатой и гардеробной
• Зимний сад
Участок благоустроен: аккуратный газон, хвойные и декоративные растения, удобные дорожки. Тихое




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

## Характеристики

- Площадь дома — **310 м²**
- Участок — **12 соток**
- Спальни — **3**
- Санузлы — **3**
- Этажность — **2**
- Ремонт — **Авторский проект**
- Меблировка — **Под ключ (Полная)**
- Коммуникации — **Центральные**
- От МКАД — **16 км**
- Шоссе — **Рублёво-Успенское**




KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

# Загорье

ТИП ОБЪЕКТА

**Дом**

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

**12 соток**

ПЛОЩАДЬ ДОМА

**310 м$^2$**

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

**3**

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

**3**

СТОИМОСТЬ

**4 500 000 $**



**ID: 1198**