KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

Никологорские дачи

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

19,8 сотки

ПЛОЩАДЬ ДОМА

590 м^2

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

4

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

6

СТОИМОСТЬ

145 000 000 ₽

ID: 1158




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Описание

КП Никологорские дачи. Продаётся новый одноэтажный дом 590 м^2 на участке 19,8 соток в КП «Никологорские дачи»
Камерный охраняемый коттеджный посёлок бизнес-класса в одном из самых престижных и экологически чистых районов Подмосковья - рядом с Николиной Горой (около 23 км от МКАД по Ильинскому, Рублёво-Успенскому или Новорижскому шоссе). Всего 15-25 минут до Москвы при комфортном трафике.
Дом новый, построен под финишную отделку - вы можете сразу приступить к реализации собственного дизайна интерьера. Фасад выполнен из натурального камня: тёплого травертина и благородного индийского гранита. Большие окна открывают живописный вид на вековой сосновый лес, создавая ощущение полного единения с природой.
Планировка:
1 этаж: прихожая, холл, гостиная, кухня, столовая, кладовая, санузел, терраса, спальня с гардеробной и санузлом, отдельная гостиная, блок для персонала (спальня, гардеробная, санузел), спа зона (помещение свободного назначения, холл, сауна, душевая, санузел, кладовая), котельная. Второй уровень: холл, 2 спальни, санузел, постирочная и мастер спальня с санузлом.
Участок 19,8 соток позволяет организовать просторную зону отдыха, сад, террасу или любые дополнительные постройки по вашему желанию. Посёлок компактный и спокойный, с круглосуточной охраной, центральными коммуникациями (газ, вода, канализация, электричество, интернет) и прекрасной экологией - вокруг реликтовые сосны и чистый воздух.




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Характеристики

- Площадь дома — **590 м^2**
- Участок — **19,8 сотки**
- Спальни — **4**
- Санузлы — **6**
- Этажность — **1**
- Ремонт — **Черновой**
- Меблировка — **Пустая (Без мебели)**
- Коммуникации — **Центральные**
- От МКАД — **24 км**
- Шоссе — **Рублёво-Успенское**




KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP




KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

Никологорские дачи

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

19,8 сотки

ПЛОЩАДЬ ДОМА

590 м^2

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

4

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

6

СТОИМОСТЬ

145 000 000 ₽

ID: 1158

