KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

Царское село-2

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

15 соток

ПЛОЩАДЬ ДОМА

265 м^2

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

4

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

4

СТОИМОСТЬ

89 900 000 ₽

ID: 1146




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Описание

Новый дом-шале 265 м^2 в КП «Царское Село-2»
Современный двухэтажный дом с ремонтом под ключ, баней на дровах и благоустроенным участком 15 соток.
Планировка:
1 этаж: просторная кухня-гостиная с выходом на летнюю террасу, спальня, баня на дровах, помывочная, постирочная, 2 санузла.
2 этаж: мастер-спальня, 2 спальни, 2 санузла, кладовая.
Участок 15 соток: выполнен ландшафтный дизайн, предусмотрены ландшафтное освещение и автоматический полив, видеонаблюдение, зона BBQ, навес на 2 автомобиля и зарядная станция для электромобиля 7 кВт.
Конструктив и инженерия:
• свайно-ростверковый фундамент, бетон М350;
• стены из теплой керамики Porotherm Thermo 38;
• железобетонные перекрытия;
• кровля - гибкая черепица Технониколь Shinglas;
• энергосберегающие окна ПВХ 70 мм с двухсторонней ламинацией и антибликовым покрытием;
• кондиционирование;
• удаленное управление котельным оборудованием со смартфона.
Дом полностью готов к проживанию. Сочетание современной инженерии, продуманной планировки, собственной бани и приватного благоустроенного участка делает объект комфортным для постоянного проживания и загородного отдыха.






KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Характеристики

- Площадь дома — **265 м²**
- Участок — **15 соток**
- Спальни — **4**
- Санузлы — **4**
- Этажность — **2**
- Ремонт — **Дизайнерский**
- Меблировка — **Под ключ (Полная)**
- Коммуникации — **Центральные**
- От МКАД — **49 км**
- Шоссе — **Новорижское**




KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

Царское село-2

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

15 соток

ПЛОЩАДЬ ДОМА

265 м^2

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

4

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

4

СТОИМОСТЬ

89 900 000 ₽

ID: 1146

