KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

# Зеленково

ТИП ОБЪЕКТА

**Дом**

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

**25 соток**

ПЛОЩАДЬ ДОМА

**350 м$^2$**

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

**4**

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

**4**

СТОИМОСТЬ

**139 000 000 ₽**



ID: 1119


KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

# Описание

КП Зеленково-2. Дом 350 м$^2$ на участке 25 соток в КП «Зеленково-2»
Продаётся просторный и качественный дом площадью 350 кв. м в охраняемом коттеджном посёлке «Зеленково-2» на Новорижском шоссе (около 20-25 км от МКАД). Посёлок расположен в живописном месте на берегу реки Истра в окружении леса и отличается спокойной, камерной атмосферой.
Основные характеристики:
- Площадь дома: 350 кв. м
- Участок: 25 соток
- Спален: 4
- Гараж: на 2 машиноместа

Отделка и материалы
При строительстве и отделке использованы высококачественные материалы:
- керамогранит;
- дубовый паркет;
- сантехника премиум-класса Laufen.

Дом готов к комфортному проживанию и подойдёт для большой семьи. Просторный участок позволяет организовать зону отдыха, сад или дополнительные постройки.
Планировка дома:
1 этаж: прихожая, гардеробная, кухня-гостиная, кладовое помещение, спальня, санузел, сауна, котельная, гараж;
2 этаж: мастер-спальня со своим санузлом, душем и гардеробной, постирочная, кабинет/игровая, 2 спальни со своими с/у и душем.
Посёлок «Зеленково-2» - закрытый, с круглосуточной охраной и контрольно-пропускным пунктом. На территории сохранена низкая плотность застройки, есть собственный доступ к природе и реке.




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

## Характеристики

- Площадь дома — **350 м²**
- Участок — **25 соток**
- Спальни — **4**
- Санузлы — **4**
- Этажность — **2**
- Ремонт — **Авторский проект**
- Меблировка — **Под ключ (Полная)**
- Коммуникации — **Центральные**
- От МКАД — **20 км**
- Шоссе — **Новорижское**




KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

# Зеленково

ТИП ОБЪЕКТА

**Дом**

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

**25 соток**

ПЛОЩАДЬ ДОМА

**350 м$^2$**

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

**4**

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

**4**

СТОИМОСТЬ

**139 000 000 ₽**



ID: 1119