KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

Шато Соверен

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

21 сотка

ПЛОЩАДЬ ДОМА

750 м^2

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

6

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

7

СТОИМОСТЬ

260 000 000 ₽

ID: 1108

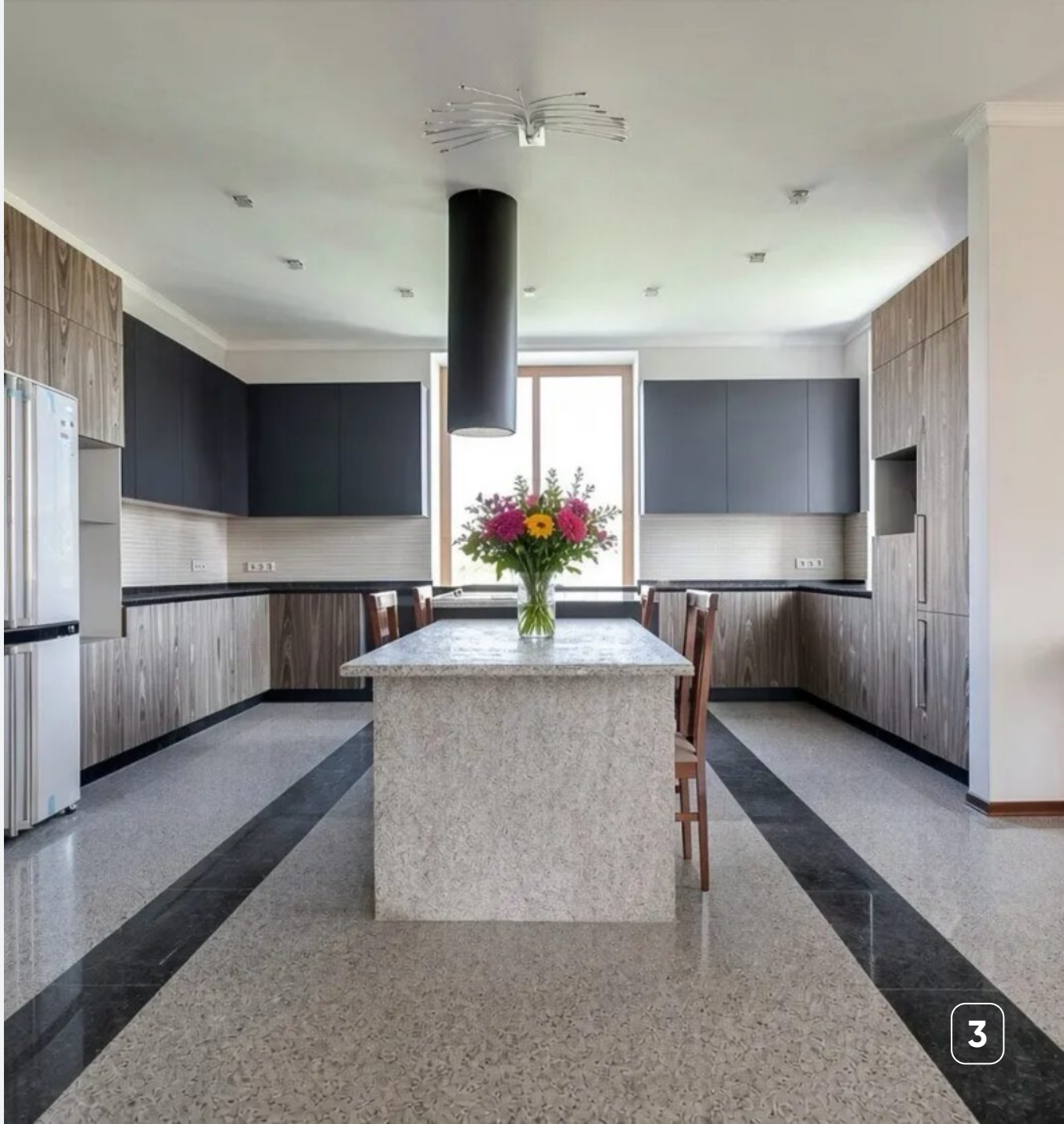



KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Описание

КП Шато Соверен. Элитный особняк 750 м^2 на участке 21 сотка в КП «Шато Соверен»
Представляем роскошный загородный дом площадью 750 м^2, расположенный на ухоженном участке 21 сотка в престижном клубном посёлке «Шато Соверен» (Chateau Souverain). Посёлок находится всего в 18 км от МКАД по Новорижскому шоссе - на одной из самых высоких точек Подмосковья, в окружении лесного массива.
Дом
• 6 просторных спален - идеально для большой семьи или размещения гостей.
• Современная дизайнерская мебель и качественная отделка - дом полностью готов к проживанию.
• Отдельная квартира для персонала - максимальный комфорт и приватность.
• Гараж на 2 машиноместа.
• Собственная SPA-зона с хамамом.
• Винный погреб.
Дом сочетает в себе простор, функциональность и высокий уровень отделки. Продуманная планировка позволяет комфортно жить всей семьёй, принимать гостей и при этом иметь полностью изолированную зону для персонала.
Планировка дома:
Цоколь: квартира для персонала (две комнаты со своим санузлом и кухней), бойлерная, сауна и хамам (душевые плюс санузел), постирочная с гардеробной, винный погреб и погреб, кладовая.
1 этаж: прихожая, гостевой санузел, гостевая спальня со своим санузлом и гардеробной, каминный зал и гостиная, кухня-столовая с верандой.
2 этаж: мастер спальня с 2 гардеробными и большим санузлом, спальня с гардеробной и санузлом, гостевая спальня.
Мансарда: большая спальня с гардеробной и санузлом, кабинет/спальня, зона отдыха, кинотеатр.
Участок 21 сотка с профессиональным ландшафтным дизайном. Территория ухожена, озеленена и готова радовать глаз круглый год.
Посёлок «Шато Соверен» - камерный закрытый клуб с многоуровневой охраной, развитой инфраструктурой (SPA-комплекс, ресторан, английский клуб, винная коллекция) и прекрасной экологией.




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Характеристики

- Площадь дома — **750 м²**
- Участок — **21 сотка**
- Спальни — **6**
- Санузлы — **7**
- Этажность — **2**
- Ремонт — **Авторский проект**
- Меблировка — **Под ключ (Полная)**
- Коммуникации — **Центральные**
- От МКАД — **18 км**
- Шоссе — **Новорижское**




KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

Шато Соверен

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

21 сотка

ПЛОЩАДЬ ДОМА

750 м^2

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

6

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

7

СТОИМОСТЬ

260 000 000 ₽

ID: 1108

