KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

ПЖСК Рождественский

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

15 соток

ПЛОЩАДЬ ДОМА

440 м²

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

4

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

6

СТОИМОСТЬ

199 000 000 ₽

ID: 1104




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Описание

КП ПЖСК Рождественский. Предлагается представительный кирпичный дом площадью 440 м^2 на ухоженном участке 15 соток в элитном коттеджном посёлке ПЖСК «Рождественский» (Подушкинское / Рублёво-Успенское шоссе, ~8 км от МКАД). Архитектура выполнена в стиле современной классики - строгие пропорциональные формы, благородная отделка фасадов, гармония с окружающим ландшафтом. Высокие потолки создают ощущение простора и воздуха во всех помещениях.
Планировка и функциональность:
• 4 просторные спальни
• 6 санузлов
• Полноценная SPA-зона с сауной
• Гараж на 2 машиноместа
Планировка дома:
Цоколь: СПА-зона с сауной и санузлом, блок для персонала с отдельным входом, котельная, постирочная.
1 этаж: прихожая, гардеробная, отдельный санузел, кухня, рабочая кухня для приходящего повара, гостиная — столовая с выходом на террасу, гараж для 2-х автомобилей.
1.5 этаж: спальня и санузел.
2 этаж: спальня с балконом и санузлом, спальня с санузлом.
3 этаж (мансарда): спальня с санузлом.
Дом идеально подходит как для комфортной семейной жизни, так и для приёма гостей. Камерный охраняемый посёлок с благоустроенной территорией, детскими и спортивными площадками, прогулочными зонами и собственным выходом в Подушкинский лесопарк обеспечивает приватность, безопасность и высокий уровень жизни рядом с Москвой.




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Характеристики

- Площадь дома — **440 м^2**
- Участок — **15 соток**
- Спальни — **4**
- Санузлы — **6**
- Этажность — **2**
- Ремонт — **Авторский проект**
- Меблировка — **Под ключ (Полная)**
- Коммуникации — **Центральные**
- От МКАД — **11 км**
- Шоссе — **Рублёво-Успенское**




KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

ПЖСК Рождественский

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

15 соток

ПЛОЩАДЬ ДОМА

440 м²

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

4

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

6

СТОИМОСТЬ

199 000 000 ₽

ID: 1104

