KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

# СП Барвиха

ТИП ОБЪЕКТА

**Дом**

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

**15 соток**

ПЛОЩАДЬ ДОМА

**727 м$^2$**

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

**5**

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

**5**

СТОИМОСТЬ

**3 100 000 $**

**ID: 1093**




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

# Описание

КП СП Барвиха. Предлагается к продаже уникальный авторский дом площадью 727 м$^2$ на просторном светлом участке 15 соток в престижном коттеджном посёлке СП Барвиха.
Дом выполнен в индивидуальном авторском стиле с особым вниманием к деталям, пропорциям и качеству материалов. Архитектура сочетает выразительность и функциональность, создавая ощущение современного загородного пространства высокого уровня.
Внутренняя планировка продумана для комфортной жизни большой семьи или тех, кто ценит простор и приватность:
• 5 спален
• 6 санузлов
Светлые помещения, продуманные сценарии освещения и грамотное зонирование делают дом удобным как для повседневной жизни, так и для приёма гостей.
Планировка дома:
Цоколь: СПА-зона и римский хаммам, гостевая спальня, библиотека, муз. студия, помещения свободного назначения, зона обслуживающего персонала с кухней и с/у, бойлерная, подсобные помещения;
1 этаж: солидная входная группа, кухня, столовая, просторная гостиная с камином, терраса, зимний сад, 2 кабинета, 2 с/у, спальня;
2 этаж: спальня со своим с/у и гардеробной, 2 спальня (с гардеробной и с/у), 3 спальня (с возможностью оборудования гардеробной и с/у).
Участок 15 соток - ровный, просторный и хорошо освещённый. Здесь достаточно места для организации зоны отдыха, ландшафтного дизайна, детской площадки или бассейна. Открытое пространство вокруг дома подчёркивает его архитектурную выразительность и создаёт ощущение свободы.




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

## Характеристики

- Площадь дома — **727 м$^2$**
- Участок — **15 соток**
- Спальни — **5**
- Санузлы — **5**
- Этажность — **2**
- Ремонт — **Авторский проект**
- Меблировка — **Под ключ (Полная)**
- Коммуникации — **Центральные**
- От МКАД — **8 км**
- Шоссе — **Рублёво-Успенское**




KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP
DIEDERICHS FRÈRES


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

# СП Барвиха

ТИП ОБЪЕКТА

**Дом**

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

**15 соток**

ПЛОЩАДЬ ДОМА

**727 м$^2$**

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

**5**

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

**5**

СТОИМОСТЬ

**3 100 000 $**

**ID: 1093**

