KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

Успенские дачи

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

12,5 сотки

ПЛОЩАДЬ ДОМА

802 м²

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

5

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

8

СТОИМОСТЬ

628 000 000 ₽

ID: 1091




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Описание

КП Успенские дачи. Продаётся современный дом под ключ в элитном КП «Успенские дачи»
В престижном охраняемом коттеджном посёлке «Успенские дачи» на Рублёво-Успенском шоссе (около 19-20 км от МКАД) предлагается просторный новый дом 2025 года постройки.
Характеристики объекта:
• Площадь дома - 802 кв.м.
• Участок - 12,5 соток
• 5 спален
• Гараж на 2 машиноместа
• Панорамное остекление
• Полностью готов под ключ
• Ландшафтный дизайн на участке
Планировка дома:
1 этаж: холл, кухня-гостиная-столовая с выходом на террасу, рабочая кухня, кабинет с с/у, гардеробная, сауна с душевой, гостевой с/у, постирочная, котельная, гараж на 2 машиноместа.
2 этаж: мастер-спальня с 2 гардеробными и ванной, спальня с гардеробной и с/у, 2 спальни, каждая — с с/у. Блок для персонала с отдельным входом (кухня, 3 спальни, 2 с/у).
Дом расположен в хвойном лесу - среди вековых сосен, в одном из самых экологически чистых и статусных мест Рублёвки. Тишина, чистый воздух и уединение сочетаются с удобной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой посёлка (круглосуточная охрана, озеро, прогулочные зоны, спортивные и детские площадки, рядом частная школа «Сосны»).
Современная архитектура с панорамным остеклением наполняет дом естественным светом и открывает красивые виды на лес. Участок полностью благоустроен: профессиональный ландшафтный дизайн создаёт уютную и ухоженную территорию для отдыха.




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Характеристики

- Площадь дома — **802 м²**
- Участок — **12,5 сотки**
- Спальни — **5**
- Санузлы — **8**
- Этажность — **2**
- Ремонт — **Авторский проект**
- Меблировка — **Под ключ (Полная)**
- Коммуникации — **Центральные**
- От МКАД — **20 км**
- Шоссе — **Рублёво-Успенское**




KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP
MERIDIAN
MENSCHEN


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP



KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

Успенские дачи

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

12,5 сотки

ПЛОЩАДЬ ДОМА

802 м²

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

5

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

8

СТОИМОСТЬ

628 000 000 ₽

ID: 1091

