KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

Сосны-1

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

50 соток

ПЛОЩАДЬ ДОМА

1 320 м^2

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

5

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

2

СТОИМОСТЬ

300 000 000 ₽



ID: 1059


KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Описание

КП Сосны-1. Дом в классическом стиле в КП «Сосны-1» на Николиной Горе - это типичный пример элитной загородной недвижимости Рублёво-Успенского направления (≈22-24 км от МКАД).
Основные характеристики
• Площадь дома: 1320 м^2 (монолитно-кирпичный, 2 этажа + цоколь + мансарда).
• Участок: 50 соток, лесной (реликтовые сосны), с ландшафтным дизайном, дорожками и освещением.
• Спальни: 5.
Планировка дома:
Цоколь: тренажёрный зал, кинозал, винный погреб, холодильная комната, постирочная, котельная и др.
1 этаж: гостиная с камином, кухня, столовая, 2 спальни, СПА-зона (бассейн, сауна, хамам, комната отдыха), гараж на 2 машины.
2 этаж: мастер-спальня с двумя гардеробными, кабинет, ещё 2 спальни с санузлами и гардеробными, гостиная с выходом на балкон.
Мансарда: библиотека.
На участке: отдельный гараж на 1 машину с квартирой для персонала на втором этаже + беседка-барбекю.
Такие дома в «Сосны-1» позиционируются как закрытые камерные усадьбы с круглосуточной охраной, в окружении соснового бора.




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Характеристики

- Площадь дома — **1 320 м^2**
- Участок — **50 соток**
- Спальни — **5**
- Санузлы — **2**
- Этажность — **2**
- Ремонт — **Дизайнерский**
- Меблировка — **Под ключ (Полная)**
- Коммуникации — **Центральные**
- От МКАД — **22 км**
- Шоссе — **Рублёво-Успенское**




KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP




KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

Сосны-1

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

50 соток

ПЛОЩАДЬ ДОМА

1 320 м^2

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

5

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

2

СТОИМОСТЬ

300 000 000 ₽



ID: 1059