KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

СНТ Усадьба.

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

10,5 сотки

ПЛОЩАДЬ ДОМА

368 м^2

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

3

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

5

СТОИМОСТЬ

135 000 000 ₽

ID: 1050




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Описание

Современный дом у Генеральского озера
Готовый современный дом площадью 368,6 м^2 на участке 10 соток - часть камерного мини-посёлка всего из четырёх домов с собственной береговой зоной и пирсом.
Проект расположен внутри закрытого охраняемого посёлка «Усадьба», всего в 15 км от Москвы по Новорижскому шоссе. Здесь сочетаются приватность клубной резиденции, природное окружение и преимущества благоустроенной загородной инфраструктуры. До Генеральского озера - около 100 метров.
Собственный берег и жизнь у воды
Владельцам четырёх домов доступна личная береговая территория без посторонних и массовых зон отдыха. Утро можно начинать с прогулки к озеру, днём кататься на SUP-доске или лодке, а вечером отдыхать на пирсе, рыбачить и наблюдать за закатом.
Это редкий формат загородной жизни, где вода становится естественным продолжением собственного пространства.
Дом, готовый к переезду
Дом полностью построен и подготовлен для проживания. В нём уже установлена кухня, меблированы кухня-столовая, гостиная, прихожая и санузлы. Спальни оставлены без мебели - будущие владельцы смогут оформить их в соответствии со своим вкусом и образом жизни.
Панорамное остекление наполняет интерьер естественным светом и открывает виды на окружающий ландшафт. Просторная терраса, выходящая из кухни-гостиной, становится продолжением дома в тёплое время года - местом для семейных завтраков, встреч с друзьями и спокойного отдыха на свежем воздухе.
Продуманная планировка
На первом этаже расположены:
• кухня-столовая и гостиная с выходом на террасу;
• кабинет для работы из дома;
• гостевая спальня с собственным санузлом;
• гостевой санузел;
• прихожая и холл;
• котельная.
Второй этаж включает:
• три спальни, каждая со своим санузлом;
• постирочную;




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Характеристики

- Площадь дома — **368 м²**
- Участок — **10,5 сотки**
- Спальни — **3**
- Санузлы — **5**
- Этажность — **2**
- Ремонт — **Авторский проект**
- Меблировка — **Под ключ (Полная)**
- Коммуникации — **Центральные**
- От МКАД — **22 км**
- Шоссе — **Новорижское**




KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

СНТ Усадьба.

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

10,5 сотки

ПЛОЩАДЬ ДОМА

368 м^2

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

3

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

5

СТОИМОСТЬ

135 000 000 ₽

ID: 1050

