KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

Функциональный дом 622 м² «под ключ»

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

30,2 сотки

ПЛОЩАДЬ ДОМА

622 м²

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

6

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

6

СТОИМОСТЬ

663 000 000 ₽

ID: 11012




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

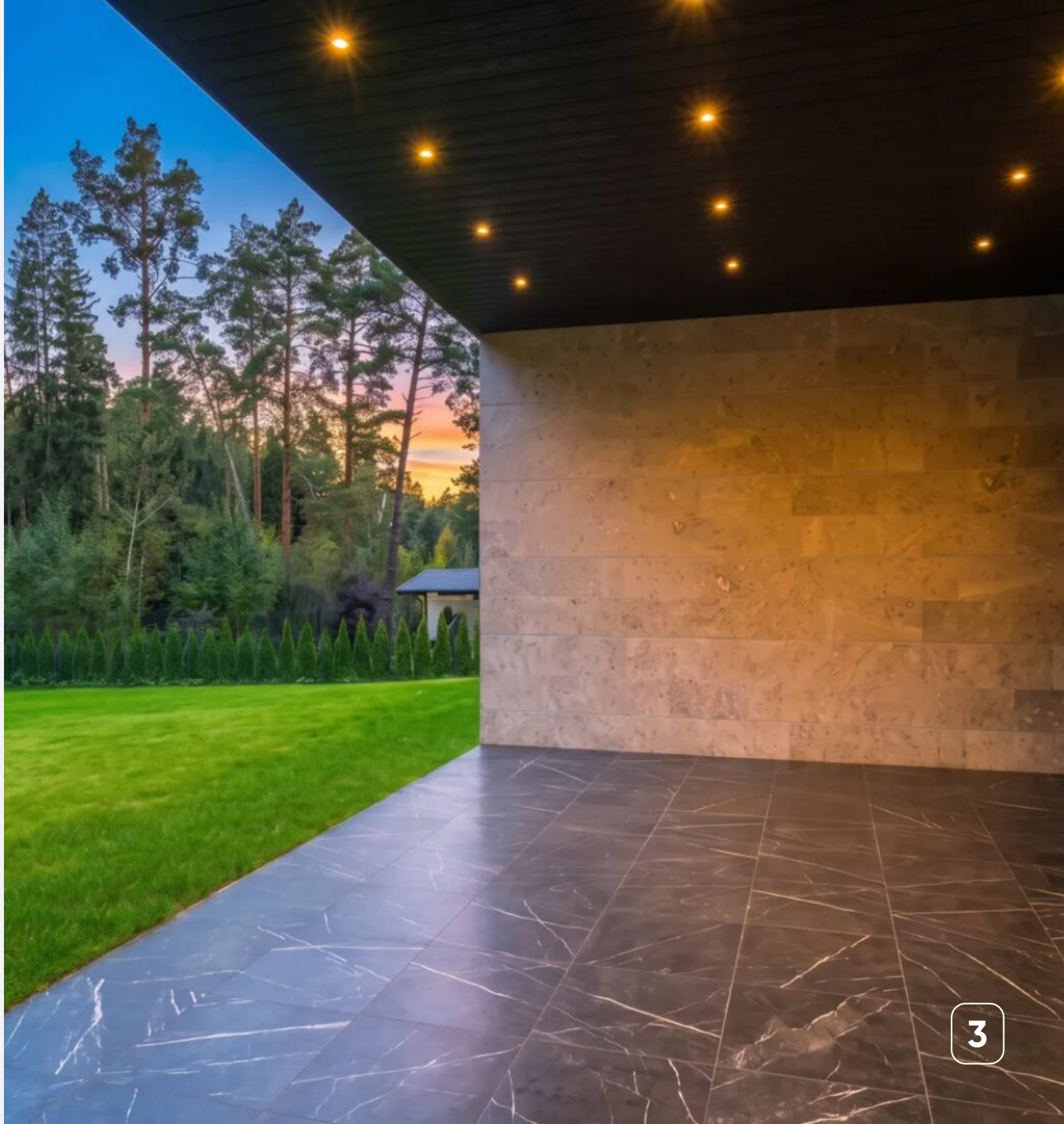
Описание

Совершенно новый дом в КП «Ренессанс Парк» расположен в одной из лучших локаций поселка на первой линии у леса, вдали от транзитных дорог, из окон открываются виды на лес с трех сторон без эффекта «окна в окна» и с ощущением простора и приватности. Есть **собственный выход в благоустроенную лесопарковую зону**, на участке также предусмотрено место под **дополнительный объект до 500 м²**.

Архитектура подчеркивает объем и свет - панорамное остекление и **потолки от 3,5 до 7,2 м**. Внутри четкое зонирование: входная, общественная, приватная и техническая зоны с отдельным входом. Дом полностью меблирован изделиями **Poliform, Natuzzi, Calligaris и Boconcept**.

Входная группа включает холл 15 м², гардеробные (основная 14 м²), гостевой/персональный блок с двумя спальнями и санузлом, а также **кабинет 20 м²**. Общественная зона представляет собой единое пространство 115 м² со вторым светом (объем 570 м³), где объединены **каминная медиазона**, лаунж, **столовая на 8-20 персон**, бар и кухня с островом 20 м² плюс отдельная рабочая кухня 12 м²; окна ориентированы на восток, юг и запад.

Дополнительный многофункциональный **блок 37 м² с сауной** подходит под СПА, спортзал, игровую или кинотеатр. Есть **крытая терраса** с видом на лес и санузел на первом этаже. Приватная зона включает мастер-сьют 81 м² с двумя гардеробными (18 и 14 м²) и большим санузлом, три детских сьюта по 44-56 м² с кабинетом/игровой, гардеробной и собственным санузлом, а также **прачечную**. Дом сочетает приватность, панорамные виды и продуманную функциональность для премиального загородного проживания.




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Характеристики

- Площадь дома — **622 м²**
- Участок — **30,2 сотки**
- Спальни — **6**
- Санузлы — **6**
- Этажность — **2**
- Ремонт — **Дизайнерский**
- Меблировка — **Под ключ (Полная)**
- Коммуникации — **Центральные**
- От МКАД — **20 км**
- Шоссе — **Новорижское**




KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP
RENOIR
CARAVAGGIO
VAN EYCK
VERMEER
1920 PARIS


KAYRA
GROUP
VAN EYCK
VERMEER


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

Функциональный дом 622 м² «под ключ»

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

30,2 сотки

ПЛОЩАДЬ ДОМА

622 м²

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

6

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

6

СТОИМОСТЬ

663 000 000 ₽

ID: 11012

