KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

Николино

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

42 сотки

ПЛОЩАДЬ ДОМА

770 м^2

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

5

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

6

СТОИМОСТЬ

500 000 000 ₽

ID: 1296

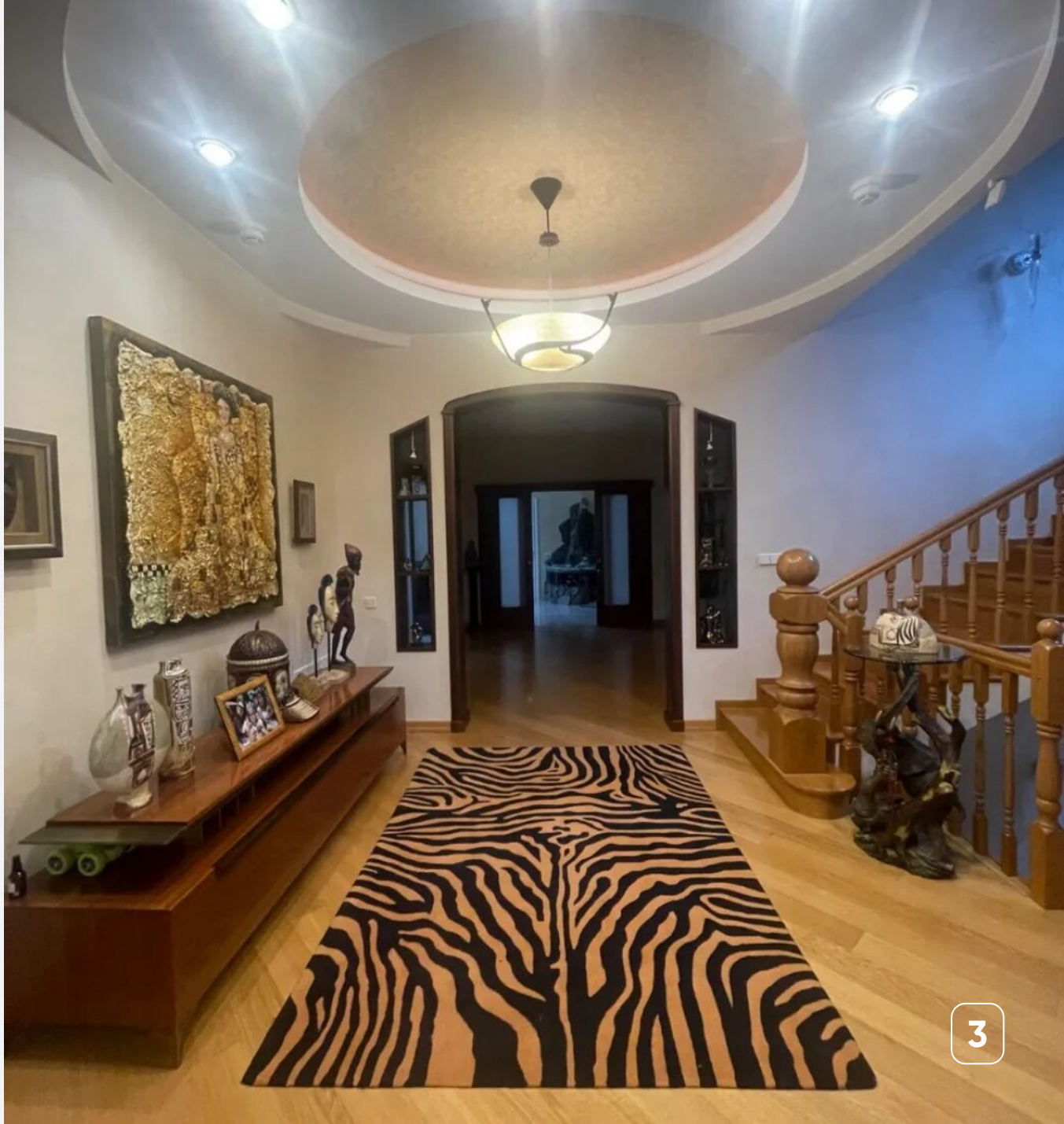



KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Описание

КП Николино. Кирпичный, добротный дом 770 кв.м. на лесном участке 42 сотки в элитном охраняемом поселке Николино.
Дом расположен в старой части поселка. На участке сохранены вековые сосны и ели, организован пруд и прогулочные зоны, вымощены дорожки, установлено освещение.
В планировке продумано все для комфортного проживания, предусмотрены 5 спален с ванными и гардеробными комнатами, просторная гостиная, столовая, каминный зал, СПА зоной (бассейн, джакузи, сауна), домашним кинотеатром, винной комнатой и зонами отдыха.
На территории участка обустроена колоритная русская баня с дровяной печью, хамам и уличным джакузи. Здесь также оборудованы: кухня-столовая, зоны отдыха с камином-печью и гостевая спальня с индивидуальным санузлом. С просторной террасы для барбекю открываются прекрасные виды на участок!
Кроме того, на участке предусмотрен отдельно стоящий гараж на 2 м/м с комнатой для водителя/садовника и помещением для помощников по хозяйству.
Планировка основного дома:
Цоколь: холл, домашний кинозал с бильярдом и барной зоной, с/у, гостевая спальня с санузлом, винный зал, сейфовая (оружейная) комната, бытовые и технические помещения: постирочная, помещение котельной, помещение под техническое оборудование бассейна.
1 этаж: прихожая-холл с гардеробом, гостиная, кухня-столовая, каминный зал, кабинет, гостевой санузел, зимний сад с выходом на участок, SPA-зона: бассейн (12X4), сауна, душевая, с/у, тренажерная.
2 этаж: холл, мастер-спальня с будуаром, гардеробной и ванной комнатой, спальня с встроенным гардеробом и индивидуальным санузлом, детская спальня с гардеробной и ванной комнатой.
Мансарда: спальня с гардеробной и санузлом.




KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

Характеристики

- Площадь дома — **770 м²**
- Участок — **42 сотки**
- Спальни — **5**
- Санузлы — **6**
- Этажность — **2**
- Ремонт — **Дизайнерский**
- Меблировка — **Под ключ (Полная)**
- Коммуникации — **Центральные**
- От МКАД — **24 км**
- Шоссе — **Рублёво-Успенское**




KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP




KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP


KAYRA
GROUP

KAYRA GROUP

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

Николино

ТИП ОБЪЕКТА

Дом

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

42 сотки

ПЛОЩАДЬ ДОМА

770 м^2

КОЛИЧЕСТВО СПАЛЕН

5

КОЛИЧЕСТВО САНУЗЛОВ

6

СТОИМОСТЬ

500 000 000 ₽

ID: 1296

